

Felhívás ajánlattételre

A Debreceni Törvényszék 1.Fpk.71/2022/9. számú végzésével elrendelte a **PENTAFROST Élelmiszeripari Korlátolt Felelősségű Társaság "felszámolás alatt"** (4030 Debrecen, Alma utca 3. Cégjegyzékszám: 09 09 001677 Adószám: 11141132-2-09) adós felszámolásának megindítását.

A Törvényszék felszámolószervezetnek a Granaxis Consult Kft.-t (1134 Budapest, Dózsa György út 150., tel: 06-30/115-8052) jelölte ki.

A felszámolás kezdő időpontja: 2022. április 14.

A jelen felhívásban megjelölt, 1. számú mellékletben részletezett áruk (továbbiakban: „**Készlet**”) gyorsan romló jellege okán azokat a felszámoló a Cstv. 49. § (1) bekezdése alapján, a felszámolási eljárásban az adós vagyontárgyainak nyilvános értékesítésére vonatkozó részletes szabályokról, továbbá a felszámolás számviteli feladatairól szóló 225/2000. (XII. 19.) Korm. rendelet módosításáról szóló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet, valamint a felszámolási eljárásban az adós vagyontárgyainak elektronikus értékesítéséről szóló 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet árverési vagy pályázati nyilvános értékesítésre vonatkozó szabályainak mellőzésével kívánja értékesíteni.

Fentiek érdekében a jelen felhívásban rögzített feltételekkel a felszámoló ajánlattételi felhívást tesz közzé, melyre a Ptk., illetve a Cstv. rendelkezései irányadóak.

A jelen ajánlattételi felhívás nem jelent az adós, illetve a felszámoló részére szerződéskötési kötelezettséget, a felszámoló fenntartja a jogot, hogy a beérkezett ajánlatok számától és tartalmától függetlenül valamennyi ajánlatot visszautasítsa. A felszámoló továbbá fenntartja a jogot, hogy a beérkezett ajánlatok alapján az ajánlattevőket ajánlatuk esetleges módosítására hívja fel, illetve köztük a lehető legkedvezőbb ajánlat elérése érdekében versenytárgyalást folytasson.

Az ajánlatok megtételére az alábbi feltételekkel kerülhet sor:

- 1.) Az ajánlat megtételének határideje: 2022. június 30.
- 2.) Amennyiben jelen felhívás másként nem rendelkezik, az ajánlatot és az ahhoz kapcsolódó jelen felhívás szerinti nyilatkozatokat a Pp. 325. § (1)¹ bekezdése szerinti teljes bizonyító

¹ 1) Teljes bizonyító erejű a magánokirat, ha

- a) a kiállító az okiratot saját kezűleg írta és aláírta,
- b) két tanú igazolja, hogy az okirat aláírója a részben vagy egészben nem általa írt okiratot előttük írta alá, vagy aláírását előttük saját kezű aláírásának ismerte el; igazolásként az okiratot mindkét tanú aláírja, továbbá az okiraton a tanúk nevét és - ha törvény eltérően nem rendelkezik - lakóhelyét, ennek hiányában tartózkodási helyét olvashatóan is fel kell tüntetni,
- c) az okirat aláírójának aláírását vagy kézjegyét az okiraton bíró vagy közjegyző hitelesíti,
- d) az okiratot a jogi személy képviselőjére jogosult személy a rá vonatkozó szabályok szerint megfelelően aláírja,
- e) ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos az általa készített okirat szabályszerű ellenjegyzésével bizonyítja, hogy az okirat aláírója a más által írt okiratot előtte írta alá vagy aláírását előtte saját kezű aláírásának ismerte el,
- f) az elektronikus okiraton az aláíró a minősített vagy minősített tanúsítványon alapuló fokozott biztonságú elektronikus aláírását vagy bélyegzőjét helyezte el, és - amennyiben jogszabály úgy rendelkezik - azon időbélyegzőt helyezte el,

erejű magánokirati formában kell megtenni, és azt ajánlattételi határidőn belül a felszámolószervezet részére elektronikus úton a granaxis.consult@gmail.com e-mail címre kézbesíteni kell.

- 3.) Az ajánlattétel feltétele az ajánlati biztosíték jelen felhívásban foglaltak szerinti megfizetése.
- a. Az ajánlati biztosíték összege: Az ajánlott bruttó vételár 10%-a.
 - b. Az ajánlati biztosítékot a PENTAFROST Kft. „f.a.” MKB Bank Hungary Zrt-nél vezetett 10300002-34602494-00003285 bankszámlájára kell befizetni „Pentafrost Kft. "f.a." ajánlati biztosíték” közleménnyel. Az ajánlati biztosíték fizetési kötelezettség csak abban az esetben tekintendő teljesítettnek, **ha az ajánlattételi határidőt megelőző napon** az előbbieken megadott bankszámlán hiánytalanul jóváírásra kerül az ajánlati biztosíték teljes összege. Az ajánlati felhívást kiíró felszámoló az esetleges felmerülő bankköltségekkel, árfolyam különbségekből adódó veszteségekkel, hiányokkal kapcsolatos hivatkozásokat nem fogad el.
 - c. Az ajánlati biztosíték befizetését a felszámoló az ajánlattételi határidő elteltét követően ellenőrzi. Az ajánlat biztosítékot az ajánlattételi határidőt megelőző napig nem teljesítő személy ajánlata érvénytelennek tekintendő. Az ajánlati biztosíték összege a jelen felhívásban megjelölt fizetési számlára történő beérkezéskor minősül megfizetettnek.
 - d. Ha az ajánlat elfogadására nem kerül sor, az ajánlati biztosítékot a felszámoló az ajánlat visszautasítását követő 8 munkanapon belül visszautalja. Ha az ajánlat eredményes és elfogadásra kerül, a felszámoló az ajánlati biztosítékot a nyertes pályázónál a vételárba – foglalóként – beszámítja. Az ajánlati biztosítékot az ajánlattevő abban az esetben veszíti el, ha a szerződés a az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból nem jön létre az ajánlat elfogadásakor megjelölt határidőben, vagy a nyertes ajánlattevő a megkötött szerződést nem teljesíti.

g) az elektronikus okiratot az aláíró a Kormány rendeletében meghatározott azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatással hitelesíti, vagy

h) olyan, törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott szolgáltatás, vagy zárt rendszerben alkalmazott, tanúsított bizalmi szolgáltatás keretében jött létre, ahol a szolgáltató az okiratot a kiállító azonosításán keresztül a kiállító személyéhez rendeli és a személyhez rendelést a kiállító saját kezű aláírására egyértelműen visszavezethető adattal együtt vagy az alapján hitelesen igazolja; továbbá a szolgáltató az egyértelmű személyhez rendelésről kiállított igazolást elektronikus dokumentumba kapcsol, elválaszthatatlan záradékba foglalja és azt az okirattal együtt legalább minősített tanúsítványon alapuló fokozott biztonságú elektronikus bélyegzővel és minősített időbélyegzővel látja el.

i) - törvény eltérő rendelkezése hiányában - a kiállító szóbeli nyilatkozatát az E-ügyintézési tv. szerinti elektronikus ügyintézészt biztosító szerv vagy a szolgáltatás használatára jogosult egyéb szerv a Kormány rendeletében meghatározottak szerint mesterséges intelligenciával támogatott szolgáltatás szerint írásbeli formátumba alakította, az írásbeli formátumba alakított nyilatkozat tervezetét a kiállító jóváhagyta, és dokumentum a Kormány rendeletében meghatározottak szerint hitelesítve lett.

4.) Ajánlattevő az ajánlat megtételekor nyilatkozik, hogy

- a. a jelen felhívásban foglalat feltételeket megismerte, elfogadta és azokat magára nézve kötelezőnek ismeri el;
- b. az ajánlat megtételére vonatkozóan 20 napos ajánlati kötöttséget vállal;
- c. vele szemben a Cstv.-ben vagy egyéb jogszabályban szabályozott, a vagyontárgyak megszerzésére vonatkozó összeférhetlenségi vagy kizárási ok nem áll fenn;
- d. vállalja, hogy az ajánlata elfogadása esetén a jelen felhívásban közölt feltételekkel a Készletek megszerzése tekintetében az ajánlat elfogadását követően 5 munkanapon belül adásvételi szerződést köt;
- e. Amennyiben több személy együttes ajánlatot kíván benyújtani, úgy nyilatkoznak, hogy egyetemleges kötelezetteknek minősülnek és egymás teljesítéséért készfizető kezességet vállalnak;
- f. vállalja a szerződéskötéssel felmerül jelen felhívás szerinti ügyvédi munkadíj megfizetését;
- g. nyilatkozik, hogy a Készletet teljeskörűen megtekintette megismerte, és azt a megtekintett állapotban kívánja megvásárolni, a kellékszavatosság kizárásával.

5.) A nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére az alábbi feltételekkel kerül sor.

- a. vételár: az ajánlati felhívásban közölt, vagy azt követ esetlegesen módosított, illetve árverseny során kialakult vételár, ami nem lehet alacsonyabb az ajánlatban rögzített vételárnál.
- b. Vételár megfizetésének módja, határideje: Az ajánlattevőnek az ajánlat tárgyát képező vagyontárgy vonatkozásában a vételárat átutalással kell megfizetnie. A szerződésben rögzítésre kerülő feltételeknek megfelelően PENTAFROST Kft. „f.a.” MKB Bank Hungary Zrt-nél vezetett 10300002-34602494-00003285 bankszámlájára kell teljesíteni, „Pentarost Kft. "f.a." - "vételár megfizetése" közleménnyel. A tulajdonjogot szerző fél az adóssal, mint eladóval szemben beszámítással az ajánlati biztosíték összegén túl nem élhet. A felszámoló a vételár teljes kiegyenlítéséig az értékesítendő vagyon vonatkozásában a tulajdonjogot korlátozás nélkül fenntartja.
- c. A vételárat általános forgalmi adó fizetési kötelezettség terheli. Áfajizetésre kötelezett adóalany tekintetében az Áfa tv. 142. § (1) g) pontjában foglaltak irányadóak.
- d. A Készleteket ajánlattevő köteles a vételár megfizetését követő 15 napon belül saját költségén birtokba venni és elszállítani.
- e. A birtokbavétel késedelme esetén vevő napi 1.000.000,-Ft, azaz Egymillió forint összegű kötbér fizetésére köteles.
- f. A vételár megfizetésére a szerződéskötést követő 5 napon belül sor kerül.

- g. A vételár késedelmes megfizetése esetén vevő fix összegű, napi 1.000.000,- Ft, azaz Egymillió forint késedelmi kamat fizetésére köteles.
- h. Vevő a szerződés feltűnő értékaránytalanság címén való megtámadásának jogáról a szerződés aláírásával lemond.
- i. A szerződéskötés során ügyvédi közreműködés szükséges, az eljáró ügyvédet a felszámoló jelöli ki, és az ügyvédi munkadíjat a Vevő viseli. Az ügyvédi munkadíj mértéke a szerződésben rögzített vételár 1 %-ának szükség esetén Áfával növelt összege.

6.) Az ajánlatok elbírálására az alábbi feltételekkel kerül sor. A felszámoló az ajánlatok benyújtását követően formai és tartalmi szempontok alapján értékeli az ajánlatokat. Az érvényes ajánlatok értékelése során az kerül elfogadásra, amelyik a vételár, valamint az egyéb ajánlati feltételek szempontjából a felszámoló által elfogadható, legelőnyösebb ajánlatot tartalmazza. A felszámoló megfelelő ajánlat hiányában a felhívást eredménytelennek nyilvánítja. Az ajánlatok kiértékelése a beadási határidő leteltét követő 8 napon belül kerül sor. Felszámoló az értékelés eredményéről az értékelést követően legkésőbb 5 napon belül az ajánlattevőket értesíti. Ha több megfelelő, azonos értékű ajánlat érkezik, a felszámoló a pályázók között további egyeztetést kezdeményez. A felszámoló a felhívást megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja.

7.) Az ajánlattevők köre, az ajánlatok egyéb kötelező tartalmi elemei:

Ajánlatot csak jogképességgel rendelkező személy, szervezet nyújthat be.

Az ajánlatoknak tartalmazniuk kell:

- magánszemély ajánlattevő esetén a nevét, személyes adatait, személyazonosító igazolványának pályázó által aláírt másolatát, telefonszámát, a megajánlott nettó vételárat, az ajánlati biztosíték megfizetésének igazolását másolatban - jogi személy, szervezet esetén, aki jogképességét a szükséges dokumentumokkal is igazolja (30 napnál nem régebbi cégkivonat, eredeti aláírási címpéldány),
- az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy mi az értesítési címe az ajánlat eredményének közzéte során,
- bankszámla számról nyilatkozat, hogy eredménytelen ajánlat esetén a felszámoló a befizetett ajánlati biztosítékot visszautalhatta,
- az ajánlott vételár számmal és betűvel történő kiírása, valamint egyértelmű utalás arra, hogy a megajánlott összeg az általános forgalmi adót tartalmazza-e vagy sem,
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy eredményes ajánlat esetén az ajánlattevő az értékesített vagyont, milyen legkorábbi határidővel tudja birtokba venni,
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázó a meghirdetett vagyont megtekintette, a szükséges dokumentációt megismerte, azt a jelenlegi fizikai, műszaki, jogi állapotában kívánja megvásárolni, a kellékszavatosság kizárásával;

Az áru megtekintését a felszámoló az alábbi elérhetőségeken egyeztetett időpontban biztosítja:

Név: Farkas Dániel

E-mail: dani@dani.hu

Telefonszám: + 36 20 398 7273

Hűtőraktári készletek Vas megyerén, és Debrecenben

Termék megnevezése	Lejáratási idő (év/hó)	Mennyiség (kg)
Morzsolts csemege kukorica Normál AA	2023.08.01	149 440
Összes morzsolts kukorica:		149 440
Csöves kukorica Normál 2,5 cm A	2021.08.01	13 614
Csöves kukorica Szuperédes 13 cm AFK	2024.08.01	3 360
7 cm AFK	2023.08.01	269 640
6,5 cm AFK		470 000
Kfc Holland 3,5 cm AFK	2024.09.01	7 200
Kfc Holland 2,5 cm A		16 140
Összes csöves kukorica:		779 954
Zöldborsó 6-8 mm A	2024.06.01	8 640
AB		1 440
C		6 020
D		3 750
Zöldborsó 8-9 mm A	2024.06.01	49 970
AB		55 600
Hajdúk 900 g B		256 090
Hajdúkert C		44 495
Hajdúkert D		81 978
Zöldborsó 9-10 mm AB	2024.06.01	16 160
B		32 000
C		5 590
D		34 360
Zöldborsó osztályozatlan keverék	2024.06.01	2 010
Zöldborsó keverék 6-8 mm	2024.06.01	46 080
8-9 mm		208 330
9-10 mm		22 090
Zöldborsó konzerv 6-8 mm	2024.06.01	156 610
8-9 mm		221 110
9-10 mm		13 920
osztályozatlan		4 290
Összes zöldborsó:		1 270 533
Sárgarépa kocka A	2024.10.01	94 000
C	2023.11.01	26 890
Sárgarépa hasáb B	2023.11.01	13 930
Összes sárgarépa:		134 820
Paradicsom hámozott kocka A	2024.08.01	14 182
Összes paradicsom:		14 182
Karfiol rózsza 20 mm alatti B 15 kg	2023.11.01	5 865
BFK		5 072
Összes karfiol:		10 937
Zöldhüvelyű zöldbab B	2022.07.01	9 800
ceruza A		3 310
Összes zöldbab:		13 110
Paprika piros kocka B	2023.09.01	600
Hagyma vörös kocka A 10 kg	2023.11.01	480
Karalábé kocka B 20 kg	2023.09.01	1 400
B 2,5 kg		1 100
Összes karalábé:		2 500
Paszternák kocka B	2023.11.01	7 450
Összes paszternák:		7 450
Összesen:		2 384 006